

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 681 m2

Cena za nemovitost:

2 600 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4345267** Datum vydání: **09.07.2025**

Lokalita:

Vyškov

Hledáte místo, kde si můžete postavit domov přesně podle svých představ?

Nabízím k prodeji rohový stavební pozemek o výměře 681 m2, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Medlovce u Vyškova. Parcela je ideální volbou pro výstavbu rodinného domu – nabízí soukromí, krásné přírodní okolí a zároveň výbornou dostupnost do Vyškova (10 minut) i Brna (30 minut).

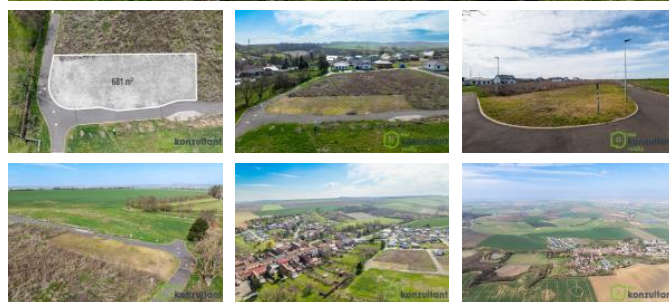
Obec disponuje základní občanskou vybaveností – najdete zde mateřskou školu, sportovní hřiště, kulturní zázemí a dobré spojení veřejnou dopravou.

Pozemek je připravený k okamžité výstavbě – má přístup z veřejné komunikace ze dvou stran, což umožňuje výhodnou orientaci domu i pohodlný příjezd. Zastavitelnost činí až 45 % plochy. K dispozici jsou inženýrské sítě – elektřina a voda. Obecní kanalizace v této části zatím není zavedena – aktuálně je možné řešit odpadní vody domácí čističkou nebo jímkou. Obec však s napojením na centrální kanalizaci aktivně počítá a příslušný projekt je již v přípravě.

Tento pozemek je skvělou volbou pro výstavbu rodinného domu, rekreačního objektu nebo jako dlouhodobá investice do klidné a atraktivní lokality.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4345267
Inzerát vydán:	09.07.2025
ID zakázky v RK:	871
Plocha:	681 m2
Plocha pozemku:	681 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Čechalová**

Tel:

+420 732 110 004

Email:

monika.cechalova@vaskonzultant.cz**Váš Konzultant Reality
S.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700**Brno**

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz