

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 680 m2

Cena za nemovitost:

5 980 000 K

íslo inzerátu (ID): 4289000 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:
Benešov

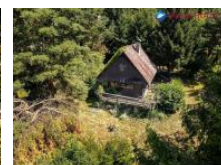
Prodej výjimečného pozemku s projektem moderní chaty k celoročnímu obývání v nádherné lokalitě u vodní nádrže Slapy. Jedná se o pozemek pravidelného tvaru o rozměru 680 m2, na kterém se nyní nachází původní chata. Pozemek je velmi mírně svahitý se vzrostlými keřy a stromy. K dispozici je elektřina i vlastní studna. Odpad je sveden do jímky. Půjzd k pozemku je po obecní komunikaci.

Na tento pozemek je zpracován projekt moderní dvoupodlažní zděné chaty 112 m2, která bude splňovat veškeré standardy pro minimální energetickou náročnost (A). Tento projekt je již započítán v ceně pozemku.

Lokalita je velmi vyhledávaným místem vzhledem k blízkosti vodní nádrže a písčiny, nádherných lesů a mnoha turistických a cyklistických stezek. V blízkých rekreačních střediscích je možné se v nově vybudovat tenis i minigolf. V místě se nachází několik restaurací a samoobsluha. Praha je vzdálená pouhých 48 km.

Tato nabídka je výjimečná z toho důvodu, že se jedná o poslední volnou parcelu s možností výstavby.

ID inzerátu ESO:	4289000
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	TK148189
Plocha:	680 m2
Užitná plocha:	680 m2
Plocha pozemku:	680 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Petr j

Tel:

608941400

Email:

marek.petruj@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz