

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 6683 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**20 780 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4023783 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji plošný rovinatý pozemek pro investiční příležitost o celkové výměře 6 683 m<sup>2</sup>. Hranice pozemku je cca 10 m od stávající zástavby, takže inženýrské sítě jako voda a kanalizace je možno připojit do budoucna pomocí ke stávajícím sítím, neztrafovaná elektřina 22 kW přímo na pozemku, pro jezdové komunikace lze vybudovat z jižní i severní strany.

Velmi lukrativní oblast, pro investiční příležitost - krátká dostupnost do Prahy - metro černý Most trasa B. - 16 km.

Město Úvaly leží uprostřed zeleně, lesů a hájů, množství rybníků a malebných přírodních zákoutí. Veškerá občanská vybavenost přímo ve městě Úvaly, dopravní obslužnost - vlak, autobus. Praha 16 km, D11 7 km, D10 14 km, D1 20 km, říční ústí 14 km.

Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4023783
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	27.02.2022
Plocha:	6683 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	6683 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Koupová**

Tel:

**+420 737 181 459**

Email:

**kupova@arealityvysocina.cz**

**Arealitny Vysočina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01**

**Jihlava**

Web:

**www.arealityvysocina.cz/**