

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 640 m²

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4164095 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:

Plze -m sto

Hledáte klidné a bezpečné útočiště pro sebe a své děti?
Nabízíme k prodeji jeden z posledních pozemků v lokalitě Plze -
Dolní Vlkyš - ve skupině novostaveb Nad Kumberkem.
Pozemek vznikl rozdělením v těšícího stávajícího pozemku, bude
nutné udělat napojení na plyn, elektřinu. Vodovodní přípojka v
komunikaci připravena. Plyn a elektřina v komunikaci. Dále bude
třeba zhotovit nový vjezd na pozemek. Především je třeba
majitelem povolení vjezdu z východní strany pozemku.

Voda z centrální úpravny patří spoleku ve vlastnictví všech členů.
Členství a povinná platba do spolku uhrazena.

V minulém roce spolek zainvestoval nový 100m vrt a další nemalé
investice do úpravny. Vodárna disponuje 24 m³ rezervoárem na
příjemnou vodu. V letošním roce náklady na provoz ve výši 80,-
/m³ - vodné prolena. Stočné 0,- - eší se domácí úšití kou,
případně jímku.

Spolek je aktivně spravován, hospodáří s péčlivostí.

Regulativy: střešní krytina tradiční červená až červenohnědá -
sedlová a valbová střecha - jedno NP + obytné podkroví -
zastavěná plocha 25%, max 300m² i se zpevněnými plochami -
možno dojednat výjimku.

Do obce zajíždí linkový autobus ARRIVA, dále přes den svoz
zajištěn místem.

Doporučuji samostatnou prohlídku, případně s makléřem.

S financováním Vám pomůže finanční konzultant SwissLife Select.

ID inzerátu ESO:	4164095
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	19.06.2023
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	640 m ²
Plocha pozemku:	640 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Brha

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select

Reality

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

[reality.cz/**](https://www.swisslife-</p></div><div data-bbox=)**

