

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 6269 m2

Cena za nemovitost:

6 152 900 KčČíslo inzerátu (ID): **4410354** Datum vydání: **22.06.2026**Lokalita:
Písek

Něžovice u Milevska - prodej stavebního pozemku na okraji obce

Nabízíme k prodeji prostorný pozemek o celkové výměře 6 269 m2
v klidné obci Něžovice u Milevska.

Pozemek se nachází na okraji obce a přímo navazuje na
asfaltovou obecní komunikaci, což zajišťuje pohodlný příjezd. Dle
platného územního plánu je určený k venkovské zástavbě, a nabízí
tak zajímavý potenciál pro výstavbu rodinného domu, případně
menšího venkovského sídla s dostatkem prostoru kolem. Vodu je
možné řešit vrtem, odpad vlastní ČOV, elektřina vede v blízkosti
pozemku.

Velkou výhodou je kombinace klidného prostředí a dobré
dostupnosti. Nedaleké Milevsko nabízí kompletní občanskou
vybavenost – školy, školky, obchody, lékaře, služby i sportovní
zázemí. Přibližně 20 km od pozemku se nachází napojení na
dálnici D4, díky čemuž je lokalita dobře dostupná i směrem na
Písek, Tábor nebo Prahu.

Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají větší výměru, soukromí,
venkovský charakter a zároveň rozumnou dostupnost města i
hlavních dopravních tahů.

Hlavní výhody:

celková výměra 6 269 m2

určeno k venkovské zástavbě

okrajová část obce

příjezd po asfaltové obecní komunikaci

klidná lokalita u Milevska

cca 20 km od dálnice D4

prostor pro rodinné bydlení s velkou zahradou

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte
kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím
zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410354
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	442002
Plocha:	6269 m2
Plocha pozemku:	6269 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Kudrlička**

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal