

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 622 m2

Cena za nemovitost:

**1 866 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4148056 Datum vydání: 17.09.2024

Lokalita:  
**Cheb**

AGENT Reality nabízí k prodeji stavební pozemek 213/30, 622 m2 v obci Zádub-Závišín u Mariánských Lázní.

Jedná se o jeden ze soubor 18 zasí ovaných rovinných a slunných pozemk o velikost od 554 m2 do 875 m2, které se nacházejí ve výšce 775 m n.m v krásné p írodní oblasti CHKO Slavkovského lesa.

K prodeji jsou i další vhodné pozemky v projektu, které najdete na našich webových stránkách.

Jednotlivé parcely jsou už nyní pln zasí ované a p ípojeny na vodu, elekt inu a plyn. Napojení na kanalizaci má už obec zahrnuto v plánu rozvoje infrastruktury obce.

Plánovaná výstavba p íjezdové komunikace, chodníky a ve ejná osv tlení a a následn kolaudace prob hne do konce roku 2023.

P íjezd k pozemk m je bezproblémový po zpevn ěné asfaltové komunikaci z vedlejší silnice.

Pozemky jsou vhodné jak pro výstavbu dom pro trvalé nebo rekrea ní bydlení, tak i pro invest i ní zám r.

Dopravní dostupnost autem nebo MHD do centra Mariánské Lázn (5 min) dále do eského Brodu, kam jezdí pravidelné autobusové spoje (PID). Dostupnost do Prahy vlakem nebo autem.

V p ípad zájmu o další dopl ůjící informace rádi poskytneme vážnému zájemci prost ednictvím emailu. Všechny textové údaje v inzerci mají pouze informa ní charakter a nemají p edsmluvní charakter.

T šíme se i na p ípadnou sch zku s vámi v termínu, který navrhnete.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4148056    |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2024 |
| Inzerát vydán:        | 21.04.2023 |
| ID zakázky v RK:      | 1374       |
| Plocha:               | 622 m2     |
| Plocha pozemku:       | 622 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Rafal Rogalski**

Tel:

**776318931**

Email:

**rafal.rogalski@golfestates.cz**

**AGENT REALITY**

Tel:

**+420 226 216 917**

Adresa:

**Rybná 682/14, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.agentreality.cz**