

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 621 m2

Cena za nemovitost:

3 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4381190** Datum vydání: **25.02.2026**

Lokalita:

Plzeň-sever

Exkluzivně nabízíme stavební pozemek o výměře 621 m2 vhodný pro výstavbu rodinného domu či dvojdomu, situovaný v klidné a vyhledávané rezidenční části města Město Touškov.

Pozemek se nachází v uzavřené rezidenční čtvrti s přístupem určeným výhradně pro majitele zdejších nemovitostí, což zajišťuje maximální soukromí a klidné bydlení.

Dle územního plánu:

maximální zastavitelnost pozemku činí 40 %,

minimální podíl zeleně je 20 %,

povolená výška stavby je 2 nadzemní podlaží + podkroví.

V rámci výstavby rodinného domu je možné řešit jímku nebo domovní ČOV. Inženýrské sítě je nutné k pozemku naprojektovat a přivést, a to se souhlasem vlastníků pozemků, přes které budou vedeny.

Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu města, s možností realizace vlastního bydlení podle individuálních představ.

ID inzerátu ESO:	4381190
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
Plocha:	621 m2
Plocha pozemku:	621 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>