

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 606 m2

Cena za nemovitost:

1 818 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4388433** Datum vydání: **05.03.2026**Lokalita:
Český Krumlov

Hledáte místo pro svůj nový domov v srdci Šumavy a na dosah Lipna? Nabízíme ke koupi slunný stavební pozemek o výměře 606 m2 v klidné části Horní Plané u sportovní haly. Díky mírnému sklonu a jižní orientaci bude váš budoucí dům po celý den zalitý sluncem, což zaručuje příjemné bydlení i budoucí energetickou úspornost stavby.

Dle územního plánu je parcela určena pro individuální bydlení s maximální zastavitelností 35 %. Realizovat zde můžete dům se dvěma nadzemními podlažími a podkrovím pod střechou se sklonem 15 až 45 stupňů. Středová část pozemku má praktický obdélníkový tvar o rozměrech cca 19 x 20 metrů a pozemek je již částečně oplocen. Veškeré inženýrské sítě jsou snadno dostupné – elektřina a vodovod se nacházejí přímo u hranice, obecní kanalizace vede přes pozemek a přístup je bezproblémově zajištěn z obecní cesty.

Lokalita nabízí ideální spojení klidného prostředí s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Pozemek představuje skvělou příležitost pro výstavbu menšího rodinného domu určeného k trvalému bydlení i k rekreaci v jedné z nejkrásnějších částí jižních Čech.

Pro více informací, domluvu prohlídky nebo zajištění výhodné nabídky financování mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388433
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	433895
Plocha:	606 m2
Plocha pozemku:	606 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Hřebejk**

Tel:

+420603760867

Email:

petr.hrebejk@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz