

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 600 m2

Cena za nemovitost:

1 650 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4391679** Datum vydání: **19.03.2026**Lokalita:
Klatovy

Chcete rovnou stavět bez čekání na úřady? Pak pro Vás máme ideální příležitost – nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Volšovy, v těsné blízkosti Sušice.

Pozemek je situován na slunném, jižně orientovaném svahu na úpatí Svatoboru, což zajišťuje dostatek světla po celý den a zároveň krásné výhledy do okolní krajiny, dokonce i na hrad Kašperk. Výhodou je také dostupnost řeky a oblíbené lokality Páteček.

Zásadní výhodou je, že na základě skvěle propracované architektonické studie a stavebního projektu, je již vydané platné stavební povolení – tedy máte za sebou celý zdoluhavý povoloovací proces a můžete začít stavět prakticky ihned. Projekt rodinného domu je navržen s důrazem na účelnost, praktičnost a rozumné náklady na výstavbu.

Hlavní výhody:

- stavební pozemek
- jižní svažitá orientace
- platné stavební povolení pro rodinný dům
- architektonicky kvalitní a promyšlený návrh domu
- kompletní projektová dokumentace
- přivedené inženýrské sítě – elektřina a vodovod
- kanalizace řešena domovní čističkou odpadních vod
- obytná část situována do podkroví s přímým vstupem na pozemek a do přilehlého lesa

Navržený dům citlivě reaguje na terén – obytný prostor v podkroví přirozeně navazuje na svažitý pozemek, což umožňuje přímý vstup na zahradu a dále do lesa. Ideální řešení pro ty, kteří chtějí žít v kontaktu s přírodou.

Tato nabídka je ideální pro zájemce, kteří chtějí bydlet v dosahu Sušice, ale zároveň hledají soukromí, klid a přírodu za domem – a přitom chtějí začít stavět prakticky ihned.

V případě zájmu Vám rád poskytnu více informací nebo představím projekt osobně. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391679
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	434935
Plocha:	600 m2
Plocha pozemku:	600 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. arch. Radovan
Vacík**

Tel:

+420608270535

Email:

radovan.vacik@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01**Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil