

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 600 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4288623 Datum vydání: 07.02.2025

Lokalita:  
**Praha 9**

Prodej stavebního pozemku - na výb r máte velikosti 610, 602 a 573 m<sup>2</sup> z celkem t í dostupných. Jedná se o prodej t etiny z pozemku, který má v sou asnosti celkovou velikost 1.785 m<sup>2</sup> a v p ípad zájmu o koupi jedné t etiny bude pozemek rozd len. Možnost koupit i celý pozemek 1.785 m<sup>2</sup>, viz satelitní snímek, na kterém je celý pozemek erven ohrani en. Pozemek je ur en pro výstavbu RD. Dle územního plánu je pozemek ur en pro bydlení, ozna en jako "OB - ist obytné".

Dostupné inženýrské sít - elekt ina, voda, kanalizace. Sít elektro (NN) a sd lovací jsou uloženy pod chodníkem p ímo u severní hranice pozemku, voda a kanalizace jsou dostupné pod chodníkem za silnicí, cca 20 m od severní hranice pozemku. Koordiná ní situa ní výkresy vodovodu a kanalizace jsou ke stažení na mém webu pod touto nabídkou.

Pozemek p ístupný ze dvou stran, z jedné po ve ejné asfaltové komunikaci, respektive z chodníku p í severní hranici pozemku a z druhé strany po místní slepé p ípojovací komunikaci.

Velmi zajímavá lokalita: Praha Vln , ul. Bohdane ská, 50m od zastávky autobusu - zastávka "Ct nický zámek".

Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4288623
Inzerát aktualizován:	07.02.2025
Inzerát vydán:	29.10.2024
Plocha:	600 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	600 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Honza Ptá ek**

Tel:

**+420 724 344 577**

Email:

**info@honzaptacek.cz**



**Honza Ptá ek.cz -  
realitní kancelá |  
realitní maklé v Praze**

Tel:

**724 344 577**

Adresa:

**Vršní 1052/18, 18200**

**Praha 8 Kobylisy**

Web:

**<https://www.honzaptacek.cz>**

**Z**