

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 599 m2

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4362820 Datum vydání: 08.05.2026

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme na prodej atraktivní pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci St. Žery u Hradce Králové. Vým. ra 599 m2 (dle navrženého geometrického plánu). Klidná obytná lokalita ve st. edu obce, rovinatý, nádherné vzrostlé stromy a ke e, p ístup z bo ní asfaltové obecní komunikace.

Na pozemku lze povolit projekt p ízemního i patrového rodinného domu.

Sít : zd ný pilí pro osazení elektrom ru a plynom ru. Vodovod vede v komunikaci vedle pozemku. Kanalizace - povinnost ístit své odpadní vody individuáln s vypoušt ním p e íšt ných vod do obecní jednotné kanalizace. Nová obecní splašková se projektuje.

St. Žery leží pouze 4 km od Hradce Králové (Kukleny) s astými spoji autobusové dopravy (HK - Nový Bydžov) a spoji MHD (16, 26). V obci je mate ská a základní škola (vzdálenost jen cca 200 m p šky), n kolik h íš , pošta, léka , lékárna, t i obchody, restaurace a pinserie. Vynikající dostupnost do Hradce Králové a na dálnici D11 i na silnici sm r Ji ín.

Cena pozemku v . zpracování geometrického plánu a služeb kancelá e íní 5.900.000 K .

ID inzerátu ESO:	4362820
Inzerát aktualizován:	08.05.2026
Inzerát vydán:	04.10.2025
Plocha:	599 m2
Plocha pozemku:	599 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Kostka, DiS.

Tel:

+420 737 346 412

Email:

kostka@kodex-reality.cz

KODEX REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Machkova 587/42, 500 11

Hradec Králové

Web:

www.kodex-reality.cz