

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 597 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 499 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4315655** Datum vydání: **04.03.2025**

Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji krásný pozemek určený pro stavbu na trvalé nebo rekreační bydlení v obci Lštění, část obce Zlenice, okres Benešov, jež má celkovou výměru 597 m<sup>2</sup>.

IS- voda /vlastní studna/, elektřina, kanalizace, voda z řádu - zavedeny k hranici pozemku.

Vlakové spojení - zastávka Zlenice nebo Beranov. Autem jste v Praze za 30 min.

Obec Lštění se nachází na levém břehu Sázavy, v těsném sousedství s obcí Beranov. Obec je rozdělena do dvou samostatných sídelních útvarů, a to Lštění a Zlenice. Údolí Sázavy, v němž obec leží, patří se svými typickými historickými atributy - Kostelem sv. Klimenta na Hradišti, zbytky hradu Dubá a zlenická Hláška - k nejvýznamnějším koutům naší země.

Krásná poloha obce umožňuje podnikání nádherných, a už pro širší i cyklistických výletů po okolí.

V místě je základní občanská vybavenost (potravinářství, restaurace, sportoviště), pro větší nákupy lze využít i nedaleký obchodní dům Beranov.

Nemovitost je volná ihned, lze financovat hypotékou.

Cena k jednání. Majitel si vyhrazuje právo přijmout nejvyšší cenovou nabídku.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4315655
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
Inzerát vydán:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	597 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	597 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Štápanková**

Tel:

**+420 702241243**

Email:

**dagmar@realityjinak.eu**

**Reality jinak, s.r.o.**

Tel:

**+420 776 483 448**

Adresa:

**Pekařská 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.realityjinak.eu**