

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 596 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**51 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4378231 Datum vydání: 13.04.2026

Lokalita:  
**Praha 5**

Prodej pozemku pro bydlení, 596 m<sup>2</sup>, s novostavbou rodinného dvojdomu o 2 NP + podkroví, Praha 5 - Stod lky. Dvojd m je tvo en dv ma zrcadlov oto enými samostatnými budovami. Každá polovina o dispozici 5+kk má vlastní p ípojky inženýrských sítí a bude mít své íslo popisné a p íslušnou ást pozemku s vlastní reten ní nádrží a polovinou vedlejší stavby v zadní ásti pozemku. V levé polovin zahrady je navíc funk ní studna. Dvojd m je aktuáln ve fázi hrubé stavby. Je zateplený 16 cm polystyrenem, má osazena okna s izola ními trojskly, je p ípojen k m stské kanalizaci. Vnit ní elektrické rozvody jsou p ed dokon ením a je ud lána p íprava na rozvod vody a plynu, dále p ípojky na klimatizaci a p íprava na kuchy ské linky. Vytáp ní každé poloviny je plánováno vlastním plynovým kondenza ním kotlem, v 1. NP je p íprava na podlahové topení. Pozemek se nachází v zástavb rodinnými domy ve velmi klidné ásti Prahy 5 - Stod lky s výbornou dopravní dostupností a veškerou ob anskou vybaveností.

Více fotografií a p dorysy pošlu na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4378231
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	20268
Plocha:	596 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	596 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Ž ánská**

Tel:

**720425252**

Email:

**ezdanska@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**