

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 591 m2

Cena za nemovitost:

820 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4369275** Datum vydání: **12.11.2025**Lokalita:
Kutná Hora

Prodej pozemku ke stavbě chaty – Lomec u Úmonína, 591 m2

Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 591 m2 určený ke stavbě rekreační chaty v klidné lokalitě Lomec u Úmonína.

Pozemek je mírně svažitý, orientovaný na jihovýchod, s nádherným výhledem do zeleně.

Na pozemku se nachází vlastní kopaná studna a je zde přípojka elektřiny.

Dle územního plánu je pozemek zařazen do ploch „rodinné rekreace“, tedy stavba chaty je zde možná.

Příjezd je po lesní a polní cestě, která je místy užší – díky tomu je oblast velmi klidná a nenavštěvovaná náhodnými výletníky, takže zde budete mít naprosté soukromí.

Zároveň zde žijí trvale i někteří sousedé, takže se nemusíte obávat opuštěné lokality či nezcizených návštěv.

V docházkové vzdálenosti se nachází rybník Karásek, ideální pro koupání, rybaření nebo odpočinek.

Okolí tvoří příroda, lesy a chatová oblast s dostatkem soukromí. Vzdálenost do Kutné Hory cca 10 minut jízdy, Praha cca 1 hodinu.

Doporučujeme prohlídku – místo má své kouzlo.

Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4369275
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	28216
Plocha:	591 m2
Plocha pozemku:	591 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Socha**

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz