

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5800 m2

Cena za nemovitost:

700 KčČíslo inzerátu (ID): **4381408** Datum vydání: **10.07.2026**

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek v obci Lichkov o celkové výměře přibližně 5 800 m2, situovaný v klidné části obce v podhůří Orlických hor. Pozemek leží v bezprostřední blízkosti vyhledávaného horského resortu Dolní Morava i nedaleké Pastvinské přehrady, což zajišťuje kombinaci klidu, krásné přírody a výborné dostupnosti turistických atrakcí. Nabízíme možnost koupě jako jeden celek nebo rozdělení na tři samostatné stavební parcely – ke každé z nich je zajištěna příjezdová komunikace, což je ideální řešení pro soukromou výstavbu i menší developerský projekt. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinných domů; přípustné využití zahrnuje bydlení v rodinných domech i k rekreaci. Inženýrské sítě jsou k dispozici na pozemku nebo na jeho hranici a přístup je zajištěn z obecní asfaltové komunikace. Lokalita nabízí klidné venkovské okolí a přitom dobrou dopravní dostupnost. Pro více informací, podrobnosti o dělení parcel či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381408
Inzerát aktualizován:	10.07.2026
Inzerát vydán:	25.01.2026
ID zakázky v RK:	3158
Plocha:	5800 m2
Plocha pozemku:	5800 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Martincová**

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz