

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 577 m2

Cena za nemovitost:

**1 700 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4378773** Datum vydání: **09.01.2026**Lokalita:  
**Přerov**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Lazníky, okres Přerov, o celkové výměře 577 m2.

Pozemek se nachází ve vedlejší jednosměrné ulici v klidné východní části obce Lazníky (směr Veselíčko), což zajišťuje minimální provoz a příjemné bydlení.

Na pozemku je vybudována přípojka elektřiny včetně dvou zásuvek na 230 V a jedné zásuvky na 400 V (32 A). Kanalizace i plynovod jsou vedeny přímo před pozemkem v přístupové asfaltové komunikaci.

Pozemek má tvar nepravidelného obdélníku. Přední část (šíře) přesahuje 18 m, delší strana měří 43,8 m a kratší strana 37 m. Čelo pozemku je orientováno na západ, což zajišťuje příjemný stín za domem v odpoledních a večerních hodinách.

Přístup na pozemek je po asfaltové komunikaci s pozvolným sjezdem, bez problémů dostupný osobním automobilem i stavební technikou.

Obec Lazníky má výbornou dostupnost – Přerov 8 km, Lipník nad Bečvou 12 km a Olomouc 17 km (cca 18 minut jízdy autem).

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4378773    |
| Inzerát vydán:   | 09.01.2026 |
| ID zakázky v RK: | 9551       |
| Plocha:          | 577 m2     |
| Plocha pozemku:  | 577 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Janeček**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz****ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000****Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**