

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5699 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 150 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4275197 Datum vydání: 01.04.2026

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek pro bydlení s obrovským potenciálem pro investory. Nachází se v klidné části obce Poruba u Orlové, obce s bohatou občanskou vybaveností v okrese Karviná. Celková plocha pozemku činí 5699m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro rozvoj a vytvoření lukrativního projektu pro výstavbu 4-5 rodinných domů.

Tato lokalita je ideální pro investory hledající vysokou návratnost investice. Díky blízkosti školy, školky, zdravotnických zařízení, pošty, supermarketu a kompletní sítě obchodů a služeb je tato nemovitost atraktivní pro širokou škálu klientů.

Na pozemku je veřejný vodovod. Elektřina a plyn je na hranici pozemku. Kanalizace je v plánu výstavby. Vozovka je zabezpečena asfaltem, což zajišťuje snadný přístup k nemovitosti.

Tato investiční příležitost nabízí všechny potřebné parametry pro úspěšný a výnosný projekt. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4275197
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	06.09.2024
ID zakázky v RK:	0134
Plocha:	5699 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5699 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martin Sasínek**

Tel:

**+420602580267**

Email:

**sasinek@fortunasro.cz**

**FORTUNA REALITY**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Jantarová 3347/9, 70200**

**Ostrava**

Web:

**www.fortunasro.cz**

