

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5687 m2

Cena za nemovitost:

5 970 000 K

íslo inzerátu (ID): 4303545 Datum vydání: 10.01.2025

Lokalita:
Strakonice

Nabízím k prodeji stavební pozemek o velikosti 5 687 m2 v klidné obci Bratronice v Jiho eském kraji. Pozemek se nachází na mírném svahu a poskytuje úchvatné výhledy na Šumavu a okolní p írodu. Je ideální pro rodinné sídlo nebo menší developerský projekt.

Pozemek je p ípraven k realizaci vašeho projektu. Elektřina vede přímo přes pozemek, plyn je na jeho hranici. Pro zajištění vody a odpad je nutné vybudovat vlastní studnu a ústí ku odpadních vod (OV).

Strategická poloha a výborná dostupnost jsou jedním z hlavních benefitů této nabídky. Do Zábějí, kde najdete základní občanskou vybavenost včetně školy, školky a obchodu, je to pouhých 1,6 km (3 minuty jízdy). Blatná je vzdálena 8 km (10 minut jízdy), Strakonice 13 km (15 minut jízdy) a Písek 27 km (30 minut jízdy). Praha je díky právě dokončené dálnici D4 dostupná za 55 minut jízdy, což výrazně usnadňuje dojíždění.

Okolí pozemku nabízí široké možnosti pro aktivní odpočinek a relaxaci. V blízkosti najdete turistické a cyklistické trasy, které vedou do přírodního parku Těmšín v Brdech, Pootaví a dále až na Šumavu. Milovníci přírody ocení rozsáhlé lesy, rybníky a nádherná zákoutí, ideální pro výlety, procházky i pikniky. V zimních měsících jsou snadno dostupná lyžařská střediska Zadov a Kašperské Hory, která leží ve vzdálenosti 45–50 km.

Pokud byste měli zájem o větší pozemek, je možné zakoupit celých 14 055 m2 nebo jednat o jiné individuální výměře.

Více informací o této nemovitosti najdete na webu:
<https://filipvorlicek.cz/prodej-pozemku-bratronice>.

Vyplňte kontaktní formulář a domluvte si nezávaznou prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4303545
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	405183
Plocha:	5687 m2
Plocha pozemku:	5687 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Vorlíček

Tel:

+420 775 10 10 29

Email:

filip.vorlicek@re-max.cz

RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/