

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5402 m2

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4344296** Datum vydání: **03.12.2025**

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte prostor pro svůj vysněný domov? Nebo investiční příležitost se skutečným potenciálem? Tento pozemek ve Štěpánovicích u Tišnova nabízí obojí.

Celková výměra 5 402 m2

Dostupné inženýrské sítě – elektřina, voda, kanalizace a plyn téměř na hranici

Možnost rozdělení až na 3 stavební parcely dle územní studie

Zastavitelnost 30 %

Kompletně oploceno, příjezd z obecní komunikace

Klidná lokalita s výbornou dostupností do Tišnova i Brna

Díky výbornému tvaru a velikosti pozemku se jedná o ideální místo pro stavbu prostorného rodinného domu se zahradou nebo i menšího developerského projektu.

Lokalita Štěpánovice nabízí klidné a bezpečné prostředí obklopené přírodou, zároveň ale dobrou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost v blízkém Tišnově.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám představím detailně možnosti, které tento pozemek nabízí.

ID inzerátu ESO:	4344296
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	07.07.2025
ID zakázky v RK:	7216320
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	5402 m2
Plocha pozemku:	5402 m2
Plyn:	V dosahu
Voda:	V dosahu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Jelínek

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz