

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 530 m2

Cena za nemovitost:

2 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4342585** Datum vydání: **13.06.2026**

Lokalita:

Vyškov

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře cca 535m2 v městské části Lhota. Přesná výměra bude po dohodě se Zájemcem určena geodetickým zaměřením. Jde o hezké místo v soukromí, orientované na jih a ze severu kryté skalnatým svahem. Místo pro stavbu je na rovině, část pozemku je naopak skalnatý svah. Pokud tedy hledáte spíše bydlení v soukromí a zapadající do původní zástavby a ne nově vznikající satelit na poli, zde máte skvělou příležitost. Tohle místo má svůj půvab.

Původní stavba rodinného domu již není způsobilá k užívání, ale na parcele se díky ní nachází přípojky vody a elektřiny. Odpad je sveden do jímky, městská kanalizace se však nachází jen cca 7m od hranice pozemku. Plynovod je u vedlejšího domu ve vzdálenosti cca 6,5m od hranice pozemku. V územním plánu je pozemek v ploše pro bydlení v rodinných domech o maximálně dvou nadzemních podlažích a jedním obytným podkrovím.

Lhota je odloučenou městskou částí Vyškova, nabízí tak klidné venkovské bydlení s dostupnými službami města. Autobusová zastávka v IDS JMK je vzdálena cca 420m. V okolí se nachází lesy, vodní nádrž Opatovice, cyklotrasy. V místní části se pak pořádají především rodinné, komunitní akce organizované TJ Sokol Lhota.

V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo dát přednost lepší nabídce. Pro více informací o nemovitosti nebo v případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte na uvedeném čísle nebo emailu. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4342585
Inzerát aktualizován:	13.06.2026
Inzerát vydán:	28.06.2025
ID zakázky v RK:	26585
Plocha:	530 m2
Plocha pozemku:	530 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Kaňa**

Tel:

737 073 935

Email:

kana@reality-proradost.cz**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz