

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 524 m2**

Cena za nemovitost:

590 000 K

íslo inzerátu (ID): 4242909 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:
Opava

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme pozemek, vedený v územním plánu pro výstavbu. Vzhledem k velikosti pozemku (cca 7,41m2 x cca 70,29m2) a hlavní jeho šířce je určen jen pro stavbu menších rozměrů (3,5 m šířka a dvě patra). Inženýrské sítě jsou v dosahu, elektřina na hranici pozemku. Vodovod a plynovod vede před pozemkem v silnici. Splaškovou kanalizaci je možno řešit vlastní kóou. Současná majitelka má územní souhlas s vybudováním oplocení pozemku, Elektřina je na hranici pozemku. K dispozici již také povolení sjezdu.

Pozemek je situován v Novém Dvoře, místní části obce St. Boice v okrese Opava, kde je známé Arboretum Nový Dvůr.

Jedná se o klidnou, malou obec, která nabízí příjemné bydlení nebo odpočinek, kdy město Opava je vzdáleno pouhých 11 km. V obci je autobusová zastávka, takže dojezd do Opavy je zajištěn.

St. Boické rybníky nabízejí krásné místo k procházkám. Cestou do Opavy doporučuji navštívit Sládkův jezero.

Přijďte se podívat a přesvědčit o kouzelném místě a okolí. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4242909
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	129903
Plocha:	524 m2
Plocha pozemku:	524 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz