

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 518 m2

Cena za nemovitost:

20 999 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4343739** Datum vydání: **30.06.2026**Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 518 m2, situovaný v klidné rezidenční části Prahy 4 – Michle, v ulici U Plynárny. Lokalita vyniká skvělou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Na pozemku se nachází původní rodinný dům se zastavěnou plochou 131 m2 a podlahovou plochou 191 m2. Stávající stavba je určena k demolici nebo kompletní přestavbě a představuje ideální základ pro novou výstavbu dle vašich potřeb a představ.

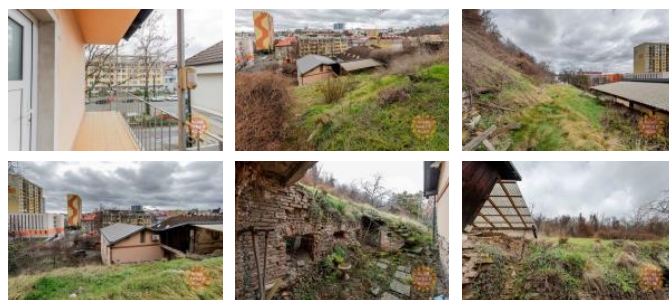
Nemovitost nabízí jedinečný potenciál – ať už pro výstavbu moderního rodinného domu, vícegeneračního bydlení, nebo menšího bytového projektu. Možnost rozšíření stávajícího objemu otevírá prostor pro vytvoření hodnotné rezidenční nemovitosti či zajímavé investiční příležitosti v žádané lokalitě.

Díky výborné poloze jsou v bezprostřední blízkosti zastávky MHD – tramvajová zastávka Michelská je vzdálena pouhé 2 minuty chůze, metro C (stanice Pankrác či Budějovická) je dostupné autobusem během několika minut. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zeleň, například oblíbený park Bohdalec, ideální pro volnočasové aktivity.

Tento pozemek je ideální volbou pro klienty hledající prostor pro novou výstavbu v klidné a dostupné lokalitě, stejně jako pro investory a developery.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4343739
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	02.07.2025
ID zakázky v RK:	78456
Plocha:	518 m2
Plocha pozemku:	518 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Cejnar**

Tel:

734 524 488

Email:

**tomas.cejnar@homesweet
home.cz****homesweethome.cz,
s.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz