

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5155 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4244184 Datum vydání: 31.10.2024

Lokalita:  
**Hodonín**

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi pozemky v klidné, ale zastavěné části obce Dubany - V elíněk.

Výměra vše pozemků činí 5155 m<sup>2</sup>, z toho:

- výměra pozemků o rozloze 848 m<sup>2</sup> - jsou 2 pozemky, které jsou územním plánem obce určeny k jejich zastavění rodinnými domy + ostatní komunikace ze zadní části těchto dvou pozemků o výměře 21 m<sup>2</sup>. Uliční šířka pozemků je cca 6,3 m, z levé strany navazují pozemky na zastavěnou část (na sousední parcele stojí rodinný dům);

- výměra pozemků o rozloze 4286 m<sup>2</sup> - jsou 2 pozemky orné půdy, které navazují na pozemky stavební a v současné době jsou propachtovány.

Inženýrské sítě, a to veřejný vodovod, elektřina a kanalizace jsou v místě (voda, elektřina - u sousedního domu, kanalizace - těsně před pozemkem).

Majitel požaduje za stavební pozemky 2.200,- Kč /1 m<sup>2</sup>, za pozemky orné půdy 50,- Kč /1 m<sup>2</sup>.

Okolí je bohaté na občanskou vybavenost, včetně školky, školky, zdravotnických zařízení, pošty, supermarketu a kompletní sítě obchodních a služebních. Příjemným bonusem je asfaltová vozovka a snadná dostupnost díky silnici, MHD a autobusové dopravě.

Zveme Vás na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4244184
Inzerát aktualizován:	31.10.2024
Inzerát vydán:	06.05.2024
ID zakázky v RK:	0253
Plocha:	5155 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5155 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Monika Skutecká**

Tel:

**777674744**

Email:

**info@realitykuchtickova.cz**

**Reality Kuchtíková**

Tel:

Adresa:

**Janáčkova 2388/23, 69501**

**Hodonín**

Web:

**www.realitykuchtickova.cz**