

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 510 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 650 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4401465 Datum vydání: 30.04.2026

Lokalita:  
**Opava**

Hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu, ale zároveň nechcete zbytečně platit, řešit složité povolení aekat roky, než se vbec začne stavět?

Pokud ano, tahle nabídka je pro vás ideální řešení.

Na pozemku se nachází starší stavba, která je spíše určena k odstranění. Na první pohled to může vypadat jako nevýhoda, ale ve skutečnosti vám to může celý proces výrazně zjednodušit a zrychlit.

K pozemku je navíc k dispozici hotová studie rodinného domu o dispozici 4+kk, takže máte jasnou představu, jak může vaše budoucí bydlení vypadat, a můžete se odrazit bez zbytečného vymýšlení od nuly.

Pozemek se nachází v klidné části obce Sudice, kde oceníte soukromí, ale zároveň máte všechno důležité na dosah. Do Opavy se dostanete přibližně za 20 minut, stejně tak do polské Ratiboře.

Hlavní výhody:

- rychlejší cesta ke stavbě
- hotová studie rodinného domu 4+kk
- inženýrské sítě (plyn, elektřina, voda, kanalizace) v blízké komunikaci
- klidná lokalita s dostatkem soukromí
- dobrá dostupnost do Opavy i Ratiboře (cca 20 minut)
- občanská vybavenost v obci (škola, školka, obchod, pošta)
- zajímavost obce: letoun L-29

Pozemek je ideální pro ty, kteří chtějí stavět co nejrychleji, bez zbytečných komplikací a zároveň ušetřit čas i peníze.

Pozn.: Uvedená cena není závazná a platí v případě financování přes společnost Broker Consulting a.s. i v hotovosti. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401465
Inzerát vydán:	30.04.2026
Plocha:	510 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	510 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**