

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 500 m2

Cena za nemovitost:

3 950 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4409350** Datum vydání: **22.08.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Dobrý den,

nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 500 m2, ideální pro výstavbu řadového rodinného domu, nacházející se na ulici Velké dráhy v obci Opatovice u Rajhradu. Tento pozemek představuje zajímavou investiční příležitost vzhledem ke své strategické poloze.

Opatovice u Rajhradu jsou vyhledávanou lokalitou díky své blízkosti k Brnu a příjemné dopravní dostupnosti. V obci naleznete základní a mateřskou školu, kulturní dům, travnaté fotbalové hřiště, dětské hřiště a rybník. Autobusové spojení do Brna, Rajhradu a Židlochovic zajišťuje pohodlnou dopravu.

K pozemku je zajištěn přístup po veřejné komunikaci a je připraven k okamžité výstavbě s dostupnými inženýrskými sítěmi na hranici pozemku, včetně vedení nízkého napětí (NN), vodovodu, splaškové kanalizace a kabelového komunikačního vedení. Vedení plynovodu je dostupné přes komunikaci.

Nemovitost je bez právních vad, zástavních práv a břemen, což zaručuje bezproblémový převod vlastnictví.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení v blízkosti města s veškerou potřebnou infrastrukturou.

Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4409350
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
Plocha:	500 m2
Plocha pozemku:	500 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Klein**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

klein@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz