

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 500 m²

Cena za nemovitost:

2 400 000 K

íslo inzerátu (ID): 4401621 Datum vydání: 01.05.2026

Lokalita:

Rakovník

Prodej stavebního pozemku v Novém Strašecí (okr. Rakovník) pod Mackovou horou o výměře 500 m² s možností výstavby jednopodlažního objektu do 150 m² plus vedlejší stavby (garáž apod.) zastavitelnost 35% v rekreační zóně dané územním plánem. Stavby na pozemcích dostanou íslo evidenční a umožní jí z ídit majiteli i trvalé bydliště. Pozemek je součástí chatové rekreační zóny, parcelní íslo 66, KÚ Nové Strašecí. P ístup je zajištěn ze zpevněné cesty jak pro osobní, tak pro nákladní automobily. Pozemek je z větší části rovinný, převážně v zeleni, okolo jsou sady a pole, les. Je tam příjemné klima, v blízkosti les, orientace na jihozápad. Jedná se o hezké místo v přírodě, není a nebude to žádný satelit. Pozemek disponuje přípojkou elektřiny s rezervovaným příkonem 3 x 32A a přípojkou podzemní vody ze společné studny pro 5 sousedících pozemků. Samostatná stavba studny je také možná, odpadní vodu je možné řešit vlastními OV, septikem apod... Další informace poskytneme vážným zájemcům osobně i po telefonu. Pozemek je volně přístupný a je nutné ho nejdříve vidět. Naleznete ho pod rozhlednou na Mackově hoře, v katastrální mapě pod íslem 66. Pojedete z Nového Strašecí na Rudu po silnici 237 a před železničním viaduktem zahnete doprava do kopce o 180° do ulice Nádražní. Pak podél pole (vlevo) a lesa (vpravo) dojedete po cestě až nakonec k pozemku (cca 1 km od silnice). K dispozici je mapa se zakreslením trasy. V Novém Strašecí je veškerá občanská vybavenost (školy, obchody, služby, restaurace, kulturní i sportovní vyžití apod. i veškerá potřebná infrastruktura) a z města je rychlý dojezd do Prahy, Kladna, Rakovníka, a to jako autem, tak vlakem i autobusem.

ID inzerátu ESO:	4401621
Inzerát vydán:	01.05.2026
ID zakázky v RK:	29790
Plocha:	500 m ²
Plocha pozemku:	500 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radka Brožová

Tel:

603165697

Email:

brozova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz