

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4961 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4276603 Datum vydání: 03.11.2024

Lokalita:
Frýdek-Místek

Je Vaším snem bydlet v rodinném domě se zahradou, ale dáváte si Vás čas strávený vyřizováním všeho potřebného na úřadech? Máme pro Vás exkluzivní nabídku souboru pozemků pracovně označených "stavební pozemek" o velkorysém celkovém výměře 4 961 m² s již zpracovanou projektovou dokumentací schválenou stavebním úřadem v etně vydaného společného povolení pro stavbu vydaného Magistrátem města Frýdku-Místku. Jedná se o část neúrodnatý a část neúrodnatý pozemek v obci Bruzovice v okrese Frýdek-Místek aktuálním územním plánem vedený zčásti jako plochy smíšené obytné, zčásti jako plochy zeleně soukromé a zčásti jako neurbanizované zemědělské pozemky. Soubor pozemků je již kompletně zarychován - jsou provedeny elektřina a obecní vodovod. Kanalizace na pozemku není, součástí projektu RD je i systém odpadních vod v etně všech vyjádření dotčených orgánů. Součástí prodeje souboru pozemků je i zpracovaná projektová dokumentace pro územní rodinného domu o dispozici 4+kk s garáží, technickou místností a krytým parkovacím stánkem o zastavěné ploše cca 226,5m² a o podlahové ploše 159,6 m². Cena za zpracovanou platnou projektovou dokumentaci 380 000,- není zahrnuta v ceně pozemku.

Pozemky jsou v současnosti využívány jako prostorná udržovaná zahrada se vzrostlými ovocnými stromy a sklípkem. Zakoupením tohoto souboru pozemků získáte exkluzivní prostor pro bydlení a zázemí v etně již vybudovaného sklípku a dostatečného prostoru zajištění ušlechtilého soukromí.

Obec Bruzovice nabízí základní občanskou vybavenost a velmi dobrou dostupnost do blízkého Frýdku-Místku, případně Havířova i Ostravy. Nachází se také v blízkosti vodních nádrží Žermanice a Třelicko.

Více fotografií naleznete na webových stránkách RE/MAX.

V případě financování úvěrem doporučujeme využít bezplatné konzultace s naším hypotečním specialistou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře této nabídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Karel Fiala

Tel:

+420732715311

Email:

karel.fiala@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

Masarykova třída 105/29,

779 00 Olomouc

Web:

www.re-max.cz/monarcha

ID inzerátu ESO:	4276603
Inzerát aktualizován:	03.11.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	395833
Plocha:	4961 m ²
Plocha pozemku:	4961 m ²