

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4846 m2

Cena za nemovitost:

1 500 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4427750** Datum vydání: **07.09.2026**

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v klidné části obce Lochovice o celkové výměře 4 846 m2.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu vysněného rodinného domu s velkou zahradou. Zároveň představuje zajímavou investiční příležitost – dle možností územního plánu je vhodný také pro výstavbu až pěti rodinných domů.

Lokalita zaujme především svým klidným prostředím a blízkostí přírody, což z ní dělá ideální místo pro pohodové bydlení i odpočinek. Pozemek lze využít nejen pro výstavbu rodinného domu, ale také pro rekreační účely nebo například pro chov zvířat.

Lochovice disponují dobrou základní občanskou vybaveností. V obci funguje mateřská i základní škola, pošta, zdravotní středisko, obchody s potravinami (např. Jednota) a restaurace. Pro dopravu slouží vlastní vlakové nádraží a autobusové spoje.

Členění plochy pro hlavní využití: 3-5 stavebních parcel,
 min. velikost parcely 800 m2,
 max. zastavěná plocha parcel 250 m2,
 výšková regulace: max. 2 nadzemní podlaží,
 Vodovod a elektřina: v přilehlé silnici
 Plyn: min. 200 m

ID inzerátu ESO:	4427750
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
Plocha:	4846 m2
Plocha pozemku:	4846 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anežka Čížková -
asistentka společnosti**

Tel:

+420 727 886 890

Email:

praha@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz