

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 466 m²

Cena za nemovitost:

1 000 970 K

číslo inzerátu (ID): 4361628 Datum vydání: 23.03.2026

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme vám ke koupi stavební pozemek o výměře 466 m². Nejširší část má okolo 18m² a nejdelší okolo 56m². Pozemek je situovaný v klidné a malebné obci Rozse, nedaleko Velkého Meziříčí a Velké Bíteše. Tento pozemek představuje ideální místo pro vybudování výsostného domova. Pozemek se prodává i jako celek ale i jako dvě rozdělené parcely.

Během dvou let je kolem pozemku plánovaná splašková kanalizace.

Na pozemku jsou vodní stály dvě stavby, které byly již odstraněny. Díky tomu je nyní připraven na novou výstavbu bez zbytečných nákladů navíc. K dispozici jsou i nové fotografie, které ukazují aktuální stav pozemku, a navíc připravujeme vizualizace budoucí možné výstavby – pro vaši lepší představu, jak může váš nový domov vypadat.

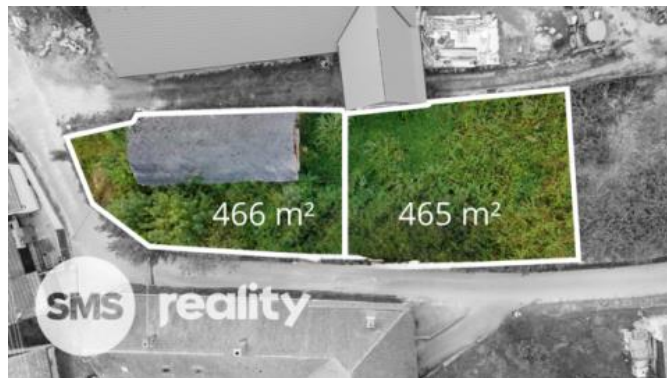
Součástí nabídky je i základní návrh na výstavbu dvou rodinných domů, což otevírá široké možnosti – například pro dvě rodiny, které chtějí bydlet blízko sebe, nebo jako výhodná investice při příležitosti k dalšímu prodeji či pronájmu.

Obec Rozse nabízí klidné bydlení obklopené přírodou, ale zároveň v dosahu veškeré občanské vybavenosti, kterou poskytují blízká města.

Zaujala vás tato nabídka?

Ráda vám poskytnu více informací i podklady k návrhu výstavby. Neváhejte mě kontaktovat – můžeme to být začátkem vašeho nového domova nebo chytré investice.

ID inzerátu ESO:	4361628
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Inzerát vydán:	26.09.2025
ID zakázky v RK:	1591
Plocha:	466 m ²
Plocha pozemku:	466 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Vendula
Novosadová**

Tel:

732720272

Email:

vendula.novosadova@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/