

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4621 m2

Cena za nemovitost:

2 358 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4327598** Datum vydání: **28.10.2025**

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji soubor stavebních jižně orientovaných pozemků nacházející se ve velmi klidné části Ústí nad Labem na Severní Terasě s příjezdem z ulice Šumavská.

V územním plánu je pozemek veden jako BI - plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské se zastavitelností 30% a možností postavení až dvoupodlažního domu + podkroví + 1 podzemní podlaží.

V novém návrhu územního plánu bude možné využití pozemku doplněno o výstavbu parkoviště.

Jedná se o velmi klidnou lokalitu s blízkou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4327598
Inzerát aktualizován:	28.10.2025
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	412917
Plocha:	4621 m2
Plocha pozemku:	4621 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jan Fořt

Tel:

+420777940503

Email:

jan.fort@re-max.cz
**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Vídeňská 52/140, 14800
Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/**