

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 4578 m2**

Cena za nemovitost:

**1 400 K**

íslo inzerátu (ID): 4373988 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Sháníte ideální stavební pozemek pro investici záměrů pro vlastní bydlení nedaleko Tince, českého Tříná v Frýdku-Místku? Chcete si se svou rodinou postavit dům svých snů v místě, které Vám poskytne klid, krásné prostředí a dobrou dopravní dostupnost? Pokud ano, pak pro Vás máme exkluzivní nabídku stavebního pozemku o celkové výměře 4.578 m<sup>2</sup> v žádané obci Ropice, okres Frýdek-Místek. Na tento rovinný, slunný pozemek je plynová inženýrská komunikace, elektřina a možnost připojení na veřejný vodovod je na hranici pozemku.

Pozemek je veden jako orná půda a dle platného územního plánu spadá do ploch BV – bydlení venkovské, což umožňuje výstavbu i malých rodinných domů (včetně doplňkových staveb, zahrad, chovatelského a pěstelského zázemí).

Hlavní přednosti:

- Klidná lokalita s výbornou dostupností do Tince, českého Tříná, Frýdku-Místku.
- Podle ÚP možnost výstavby rodinného domu (i více domů) s možností doplňkového využití
- Inženýrské sítě (elektřina, voda) jsou v dosahu hranice pozemku
- Nutné vybudovat plynovou komunikaci (zajištění přístupu je na budoucím vlastníkovi)
- Investice má přímou výhodu pro developery nebo jednotlivce hledající hezké a klidné místo k bydlení

Ropice je vyhledávanou obcí v Podbeskydích s příjemným venkovským charakterem, ale zároveň skvělou dostupností do Tince (Tinec do 10 min. autem, autobusová zastávka 13 min. chůze, český Třín 10 min. a Frýdek-Místek 13 min. autem). V okolí je základní občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, restaurace, pošta, potraviny, zubní lékař, praktický lékař, kavárna, hospoda, golfové hřiště ...) a krásná příroda s protékající říčkou Ropičankou, v níž se můžete skvěle osvěžit po dlouhém, horkém, letním dni a na jejichž březích je možné kempovat, co si budeme povídat..., prostě ideální místo pro rodinné bydlení. Tak neváhejte, neboť takovýchto pozemků už není opravdu mnoho.

Třímáme se na Vás na prohlídce. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4373988
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	06.12.2025
ID zakázky v RK:	133607
Plocha:	4578 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4578 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)