

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 446 m²

Cena za nemovitost:

4 415 000 K

íslo inzerátu (ID): 4396959 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:
Kladno

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 446 m² v klidné a vyhledávané části Kladna – Švermov, katastrální území Hnidousy. Pozemek parc. íslo 13/9 je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu o dvou nadzemních podlažích.

Veškeré inženýrské sítě jsou provedeny na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje a urychluje proces výstavby. Oblast je tvořena převážně zástavbou rodinných domů a nabízí výbornou dostupnost do centra města i směrem na Prahu.

Velkou předanou hodnotou je bezprostřední blízkost lesa, který navazuje na oblíbené cyklostezky a poskytuje ideální zázemí pro volnočasové aktivity, sport i relaxaci v přírodě. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a služeb, což zajišťuje pohodlné každodenní fungování bez nutnosti dlouhého dojezdu.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci klidného bydlení v zeleni a zároveň dobrou dostupnost městské infrastruktury. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4396959
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	436656
Plocha:	446 m ²
Plocha pozemku:	446 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Veselý, DiS.

Tel:

+420776751222

Email:

j.vesely@re-max.cz



RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,
27401 Slaný**

Web: