

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 446 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**890 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4276555 Datum vydání: 26.09.2024

Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízím k prodeji funkční celek pozemku o velikosti 401 m<sup>2</sup> a stavby o velikosti 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části obce Opatov, vzdálené cca 8 km od Svitav. Pozemek je určen pro individuální výstavbu rodinných domů – venkovské bydlení, jiná stavba má využití jako garáž, sklad, dílna, zahradní domek, atd.. Pozemek je situován na rovině s přístupovou cestou zajištěnou přímo z veřejné komunikace. Inženýrské sítě – elektro, plyn, voda, jsou na hranici pozemku; kanalizace není v obci zřízena. Součástí stavby jsou elektro rozvody, elektroměr byl však demontován. Další informace Vám rád poskytnu i při prohlídce. V okolí obce se nachází objekty určené k bydlení. Doprava je zajištěna autobusem, vlakem. V obci je dostupná základní občanská vybavenost - škola, školka, pošta, obchod, restaurace, obecní úřad, dobrovolní hasiči, zájmové spolky, atd.. Zvu Vás na prohlídku a v případě zájmu zajistím nejvýhodnější financování zdarma.

ID inzerátu ESO:	4276555
Inzerát aktualizován:	26.09.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	2872
Plocha:	446 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	446 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Ducháček**

Tel:

**+420731513407**

Email:

**info@realityspirka.cz**

**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Strážní 41, 563 01**

**LANŠKROUN**

Web:

**www.realityspirka.cz**