

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 436 m²

Cena za nemovitost:

1 690 000 K

íslo inzerátu (ID): 4325789 Datum vydání: 09.04.2026

Lokalita:

Plzeň-jih

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi mírně svažité pozemek o výměře 431 m². Nachází se v malebné lokalitě M síň u Stráň v katastrálním území Šlovice u Plzně.

Pozemek vznikl rozdělením původní parcely o velikosti 1205 m² na dvě části. Na pozemku je zavedena elektřina. Pro zásobování vodou doporučujeme zřízení vlastního vrtu. Odpad lze řešit jímkou nebo čistírnou odpadních vod (ČOV).

Dle platného územního plánu je zde povolena výstavba rekreační stavby o zastavěné ploše až 55 m² se dvěma nadzemními podlažními. To nabízí skvělou příležitost pro realizaci vlastního projektu – a už rekreační chaty, nebo menšího rodinného domu. Lokalita je velmi dobře dostupná – cca 8 km od Plzně (10 minut jízdy) a 3 km od Dobrušky, kde se nachází kompletní občanská vybavenost. V blízkosti je vlaková zastávka i nájezd na dálnici D5 směrem Praha–Rozvadov.

Pozemek je vhodný jak pro výstavbu rekreačního objektu, tak pro celoroční bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4325789 |
| Inzerát aktualizován: | 09.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.04.2025 |
| ID zakázky v RK: | 0131 |
| Plocha: | 436 m ² |
| Plocha pozemku: | 436 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Osvald

Tel:

+420 724 191 956

Email:

osvald@standardne.cz



Standard Nemovitosti

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Štávkova 73, 32600 Plzeň

Web: