

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 420 m2

Cena za nemovitost:

4 600 KčČíslo inzerátu (ID): **4429251** Datum vydání: **15.09.2026**

Lokalita:

Ostrava

Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 420 m2 v obci Polanka na Odrou. Jeho výhodná poloha v blízkosti CHKO Poodří a Národní přírodní rezervace Polanská niva jej činí ideálním místem pro bydlení v dosahu krásné přírody.

Pozemek je dle územního plánu určen k bydlení s maximální zastavitelností třicet procent, veškeré IS (elektřina, voda, plyn, kanalizace) jsou v jeho těsné blízkosti. Jeho rovinatý terén umožňuje snadnou a pohodlnou výstavbu rodinného domu dle vlastních představ a potřeb. Výměra nabízeného pozemku (a cena) se může nepatrně lišit podle nově vznikajícího Geometrického plánu o rozdělení pozemku.

Polanka nad Odrou je žádanou lokalitou pro bydlení díky své klidné atmosféře a příjemnému prostředí. V blízkosti je veškerá potřebná občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody a restaurace, lékaři. Pro milovníky sportu a relaxace je zde mnoho možností, například cyklostezky, tenisové kurty, sportovní hala, několik moderních dětských hřišť.

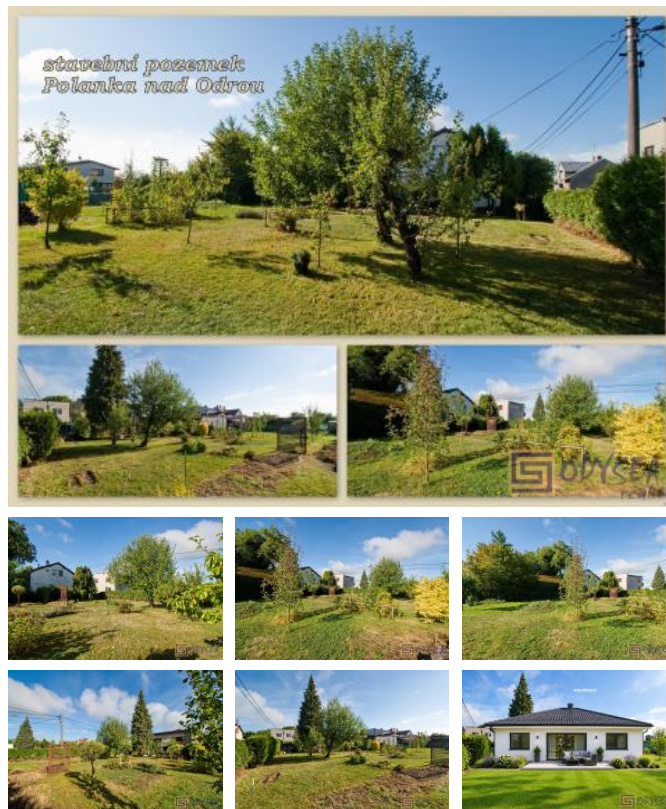
CHKO Poodří je chráněná krajinná oblast s bohatou faunou a florou, která nabízí mnoho příležitostí pro procházky a výlety do přírody. Národní přírodní rezervace Polanská niva je pak ideálním místem pro milovníky ptactva a pozorování zvířat.

Tato nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají klidné a příjemné místo pro bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň s dobrou dostupností města Ostravy.. Díky své poloze a dostupnosti se jedná o skvělou investici do budoucnosti.

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem tohoto stavebního pozemku v Polance nad Odrou. Neotálejte a kontaktujte nás pro více informací. Tato nemovitost je určitě tou správnou volbou pro Vaše bydlení.

V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo vybrat nejvhodnějšího dle vlastních kritérií.

ID inzerátu ESO:	4429251
Inzerát aktualizován:	15.09.2026
Inzerát vydán:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	420 m2
Plocha pozemku:	420 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**majitel RK Petr Friedel**

Tel:

+420 605865826

Email:

friedel@odyseareality.cz**ODYSEA reality**

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo náměstí 159/10,
70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz