

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4179 m²

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4307080 Datum vydání: 28.01.2025

Lokalita:
Svitavy

Objevte ideální místo pro váš nový domov nebo rekreační útočiště!
Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 4179 m² v kouzelné části
Bílá Studn, jen 4 km od Moravské Těbové.

Dvě z parcel, st. p. 220 a parc. . 4064, jsou připraveny pro
výstavbu rodinného domu. Díky pravidelnému obdélníkovému
tvaru a rovinnému terénu je plánování a výstavba hračkou. Můžete
zde postavit dům o ploše cca 165 m² a k tomu garáž nebo stodolu.
Třetí parcela, parc. . 4063, je ideální pro zahradu nebo rekreační
využití, nachází se v mírném svahu mimo zastavěné území.
Pozemek nabízí krásný výhled do okolní krajiny.

Infrastruktura je připravena – k pozemku je přiveden vodovodní řád
a elektřina, a navíc je zde možnost vybudovat vlastní studnu.

Lokalita v polosamotě na konci slepé ulice zaručuje maximální
soulad a klid. Okolí je rájem pro cyklisty a turisty.

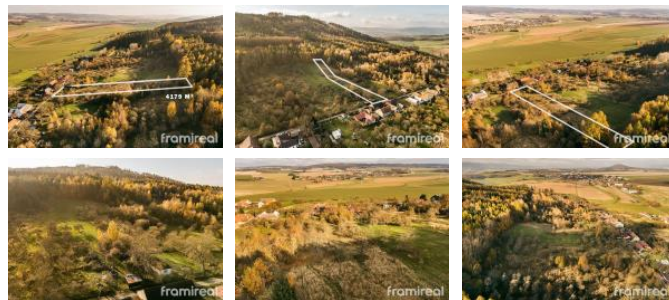
Bílá Studn je místem, kde se snoubí přírodní krása s dostupností
místské infrastruktury. Moravská Těbová je vzdálena pouhých 5
minut autem, Svitavy a Mohelnice do 20 minut, Jeseníky - Velké
Losiny cca 45 minut a hrad Bouzov 30 minut. Nedaleko se nachází
také rekreační oblast Petrušov.

Tento pozemek je také skvělou investicí při příležitosti. Můžete zde
postavit rekreační chatu k pronájmu pro turisty, cyklisty i lyžaře,
díky blízkosti Jeseníků a sjezdovek. Nejbližší ski areály zahrnují
Ski areál Šenkovice a Ski areál Dolní Morava, které nabízejí skvělé
podmínky pro zimní sporty.

Nechte se okouzlit tímto jedinečným místem, které nabízí únik od
místského ruchu a zároveň snadný přístup ke všem potřebným
službám. Tento pozemek je perfektní volbou pro ty, kteří touží po
klidu v přírodě a zároveň mít na dosah místské služby.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tento
pozemek může být právě tím, co hledáte!

ID inzerátu ESO:	4307080
Inzerát vydán:	28.01.2025
Plocha:	4179 m ²
Plocha pozemku:	4179 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Matochová

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz