

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4179 m²

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

číslo inzerátu (ID): 4307080 Datum vydání: 17.02.2025

Lokalita:
Svitavy

Objevte ideální místo pro váš nový domov nebo rekreační útočiště! Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 4179 m² v kouzelné části Bílá Studn, jen 4 km od Moravské Těbové.

Dvě z parcel, st. p. 220 a parc. 4064, jsou připraveny pro výstavbu rodinného domu. Díky pravidelnému obdélníkovému tvaru a rovinnatému terénu je plánování a výstavba hračkou. Můžete zde postavit dům o ploše cca 165 m² a k tomu garáž nebo stodolu. Třetí parcela, parc. 4063, je ideální pro zahradu nebo rekreační využití, nachází se v mírném svahu mimo zastavěné území. Pozemek nabízí krásný výhled do okolní krajiny.

Infrastruktura je připravena – k pozemku je přiveden vodovodní řád a elektřina, a navíc je zde možnost vybudovat vlastní studnu.

Lokalita v polosamotě na konci slepé ulice zaručuje maximální soukromí a klid. Okolí je rájem pro cyklisty a turisty.

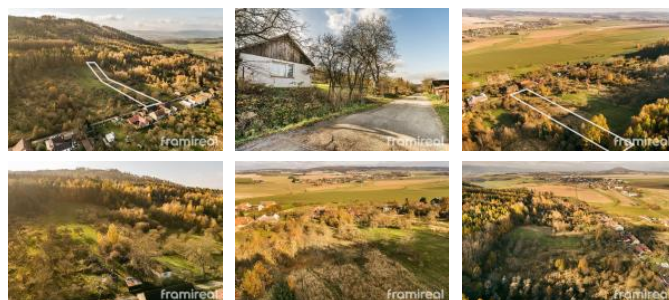
Bílá Studn je místem, kde se snoubí přírodní krása s dostupností městské infrastruktury. Moravská Těbová je vzdálena pouhých 5 minut autem, Svitavy a Mohelnice do 20 minut, Jeseníky - Velké Losiny cca 45 minut a hrad Bouzov 30 minut. Nedaleko se nachází také rekreační oblast Petrušov.

Tento pozemek je také skvělou investicí při příležitosti. Můžete zde postavit rekreační chatu k pronájmu pro turisty, cyklisty i lyžaře, díky blízkosti Jeseníků a sjezdovek. Nejbližší ski areály zahrnují Ski areál Jenkovic a Ski areál Dolní Morava, které nabízejí skvělé podmínky pro zimní sporty.

Nechte se okouzlit tímto jedinečným místem, které nabízí únik od městského ruchu a zároveň snadný přístup ke všem potřebným službám. Tento pozemek je perfektní volbou pro ty, kteří touží po klidu přírody a zároveň mít na dosah městské služby.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tento pozemek může být právě tím, co hledáte!

ID inzerátu ESO:	4307080
Inzerát aktualizován:	17.02.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
Plocha:	4179 m ²
Plocha pozemku:	4179 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Matochová

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz