

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4163 m2

Cena za nemovitost:

6 300 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4375333** Datum vydání: **15.12.2025**

Lokalita:

Louny

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 4.163 m2 v obci Milčeves u Žatce (okres Louny, Ústecký kraj), jehož součástí je patrová stavba, na katastru nemovitostí definována jako objekt k bydlení. Zajímavé venkovské stavení na okraji obce, které Vám nabídne dostatek klidu a relaxace s krásným výhledem do krajiny. Budova o výměře 444 m2 včetně zastavěné plochy a nádvoří je v započaté fázi rekonstrukce, dokončení již dle vašich představ. Proběhla výměna plastových oken, střecha a krovy jsou v dobrém stavu + k využití je také půdní prostor, podsklepeno není. IS: elektřina a voda jsou zavedené, odpad trativodem, nutno řešit septikem, jímkou nebo ČOV.

Budova nabízí několik možností využití: rodinný dům, bytový dům, penzion, ubytovna, komerční budova, skladové prostory, výrobní prostory, zahradnictví, apod. Stavební složení budovy : kombinace kámen (opuka) - cihla. K objektu patří garáž a vybudovaný venkovní bazén v zadní části zahrady (nutná oprava a zpevnění). Pozemek není udržovaný. Do obce jezdí pravidelná autobusová doprava. Nejbližší města Žatec 6 km, Podbořany 7 km. RK poskytuje svým klientům kompletní právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Kupní cena je včetně zprostředkovatelské provize a kompletního právního servisu. Nutné vidět. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem. Pouze vážní zájemci, kteří respektují aktuální stav nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4375333
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	1060
Plocha:	4163 m2
Plocha pozemku:	4163 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kubáčová**

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101**Podbořany**

Web:

www.realitypodborany.cz