

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 407 m²

Cena za nemovitost:

2 371 600 K

íslo inzerátu (ID): 4292384 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 407 m², určený územním plánem k výstavbě nejen rodinného domu, ale i oboustranné vybavenosti místního celoměstského a regionálního významu - Plochy smíšené obytné - v centrech měst - SC. Pozemek určený k zástavbě se nachází v centru města Lanškroun, v prostoru mezi ulicemi Opletalova a Údolní. Součástí ceny je i projekt v etn. stav. povolení 3. podlažního rodinného domu ve tvaru V se zastavěnou plochou - 149,42 m², obestavěným prostorem - 1 425 m², 2 byty, 3 parkovacími stáními (mimo garáže v suterénu). Užitková plocha bytů - p. ízemí 102,83 m² - patro 102,83 m² - užitková plocha suterénu - 118,72 m² - zpevněné plochy - 126 m². P ístupová cesta bude napojena novým sjezdem na ulici Opletalova. P es pozemek nevedou žádné IS mimo stávající vodovodní p ípojky (pro p ívodní objekt) a vrchního vedení NN. Ostatní IS vedeny v chodníku nebo v komunikaci okolo parcely. Exkluzivní bydlení v centru města nebo zajímavá investice - p íležitost? To už je jen na vás. Více informace ráda sd ílím p í prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4292384
Inzerát vydán:	14.11.2024
ID zakázky v RK:	2913
Plocha:	407 m ²
Plocha pozemku:	407 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Martincová

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01

LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz