

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 38977 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4369812 Datum vydání: 03.12.2025

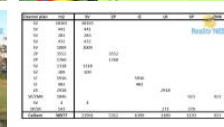
 Lokalita:  
**Praha 10**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji ucelený soubor pozemků o velikosti 38.977 m<sup>2</sup>, Praha – Petrovice. Soubor pozemků se nachází v centrální části Petrovic. Je p evážně rovinnatého charakteru, na západním okraji se více svažuje směrem k Botiči. Na pozemcích se nachází několik budov – bývalý panský dům a dále p vodní hospodářské objekty.

Dle současněho územního plánu je v tšina souboru vedena jako SV – Všeobecně smíšená zástavba (21.961 m<sup>2</sup>), dále jsou tu pak menší plochy vedené dle dosavadního využití jako: ZP – zahrady parky, IZ – Izola ní ze , LR – lesní porosty, ZMK – zelem stská a krajinná, SP – sport.

Pozemek je vhodný pro developerský projekt bytové výstavby a občanské vybavenosti, s možností vytvoření zde nového centra Petrovic s využitím / zakomponováním současných staveb. Lokalita je snadno dostupná autobusovou dopravou na metro C Háje. V současnosti je diskutováno prodloužení metra C do Petrovic, které p ivede zastávku metra do blízkosti pozemků. Vážní zájemci volejte Po-Pá 9-18h. Obecné informace sdílím telefonicky, bližší info p í osobním jednání.

ID inzerátu ESO:	4369812
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	5305
Plocha:	38977 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	38977 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. arch. Jan Šastna**  
**M.Sc.**

Tel:  
**602222282**

Email:  
**honza@realitynebe.cz**

**Reality NEBE**

Tel:

Adresa:  
**Choceradská 3216/42,**  
**14100 Praha 4**

Web:  
**www.realitynebe.cz**