

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3686 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4266511 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:  
**Praha 6**

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi zajímavou nemovitost v žádané lokalit Šárecké údolí, které je díky blízkosti prestižní mezinárodní školy ISP a skvělé dostupnosti do centra (Metro „A“ Dejvická i Boislavka) i na letiště velmi populární rezidenční oblasti Prahy 6. Pozemek je v přímém sousedství Divoké a Tiché Šárky a nabízí tak romantické místo k bydlení. Je zde možnost výstavby bytového domu menšího rozsahu. Pozemek je však dostatečně velký i pro dva domy. K zástavbě je určena přibližně 1.450 m<sup>2</sup>, koeficient zastavitelnosti je B.

Převážná část Šáreckého údolí je chráněna jako přírodní park, na které lokality jsou vyhlášeny přírodní rezervace a přírodní památky. Údolí si udržuje spíše venkovský charakter, najdeme však zde i krásné prvorepublikové vily. Velkou předností je velké množství zeleně po obou stranách tohoto komorního údolí. Pro informace o ceně kontaktujte, prosím, makléře.

ID inzerátu ESO:	4266511
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	2916
Plocha:	3686 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3686 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Zuzana  
Kovanicová**

Tel:

**602 159 785**

Email:

**kovanicova.reality@sezna  
m.cz**

**Ing. Jiří Kovář - kareal**

Tel:

**721 564 525**

Adresa:

**Míru 30, 571 01 Moravská  
Těbová**

Web:

**kareal.cz**