

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3350 m2

Cena za nemovitost:

3 316 500 K

íslo inzerátu (ID): 4292396 Datum vydání: 14.02.2025

Lokalita:

Plzeň -sever

Nabízíme k prodeji rozlehlý stavební pozemek o celkové výměře 3350 m² v krásné lokalitě na okraji části obce Lednice, která spadá pod obec Kozojedy. Tento pozemek nabízí nejen dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu i rekreačního objektu, ale i příležitost realizovat svůj sen o klidném bydlení mimo rušnou ulici.

Pozemky jsou v územním plánu vedené jako BV-Bydlení venkovské-v rodinných domech.

Maximální plocha zastavěná činí 25% z celkové plochy, zde tedy až 837 m².

Maximální výška objektu je pak omezena na 2 nadzemní podlaží.

S inženýrských sítí je na pozemku dostupná pouze elektřina. Vodu je možno řešit vrtem, kanalizaci pak vlastní šachty.

Na pozemku je postavena starší dřevěná chata o zastavěné ploše 16 m². V dolní části pozemku pak roste několik ovocných stromů.

Z pozemku je možné po domluvě oddělit menší část, dle společně odsouhlaseného geometrického plánu.

Veškerá občanská vybavenost je dobře dostupná v 5 km vzdálených Kralovicích.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4292396
Inzerát aktualizován:	14.02.2025
Inzerát vydán:	14.11.2024
Plocha:	3350 m ²
Plocha pozemku:	3350 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>