

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 333 m2

Cena za nemovitost:

790 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4390959** Datum vydání: **15.03.2026**Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek pro stavbu rekreačního objektu s číslem evidenčním v obci Votice - Lysá, okres Benešov. Pozemek o výměře 333 m2 se nachází v zahrádkářské lokalitě obklopené lesy a krásnou přírodou.

K pozemku se bez problémů dostanete autem, je zde vybudovaná přístupová komunikace. Elektrická přípojka je přivedena přímo na pozemek. Je nutné vybudovat studnu a jímku, nebo domácí čističku odpadních vod. Na zahradě se nachází uzamykatelný skleník.

Dle platného územního plánu obce Votice se pozemek nachází v zastavěném území v ploše RI – rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci.

Využití plochy RI – rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci.

Hlavní využití:

Plochy staveb pro rodinnou rekreaci - maximální velikost půdorysu chat je 30 m2, přízemí + podkrovní patro, koeficient zastavitelnosti max. 0,15.

Obec Lysá je část města Votice v okrese Benešov. Nachází se na východě Votic.

Veškerá občanská vybavenost se nachází přímo ve Voticích – škola, školka, obchody, supermarkety úřady, zdravotnické zařízení. Snadná dostupnost do Prahy po D1 do 45 minut, Tábor 25 minut, Benešov 20 minut.

ID inzerátu ESO:	4390959
Inzerát vydán:	15.03.2026
ID zakázky v RK:	19124
Plocha:	333 m2
Plocha pozemku:	333 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Bečvář**

Tel:

+420 737570775

Email:

jan.becvar@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/