

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3261 m²

Cena za nemovitost:

10 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4374544** Datum vydání: **10.12.2025**Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji rozsáhlý stavební pozemek o rozloze 3 261 m², umístěný v klidné a vyhledávané lokalitě nedaleko Berouna. Součástí pozemku je také jezírko a rekreační domek, které dodávají místu charakter a rozšiřují možnosti využití. Pozemek poskytuje vynikající podmínky pro výstavbu rodinného domu i pro realizaci individuálního rezidenčního projektu.

Klíčové přednosti pozemku:

- ▣ Rovinatý a dobře dostupný terén se zpevněným příjezdem
- ▣ Kompletní inženýrské sítě – elektřina, voda i ČOV, což výrazně zjednodušuje přípravu stavby
- ▣ Jezírko přímo na pozemku, vhodné pro relaxaci, okrasné účely nebo přírodní prvky zahrady
- ▣ Rekreační domek, využitelný pro odpočinek, sezónní pobyt či zázemí při budoucí stavbě
- ▣ Skvělá dopravní dostupnost – Beroun cca 10 minut, Praha dosažitelná za 20–25 minut díky rychlému nájezdu na dálnici D5
- ▣ Tiché, bezpečné a příjemné prostředí, ideální pro rodinné bydlení
- ▣ Kompletní občanská vybavenost v okolí – školy, školky, obchody a veškeré potřebné služby
- ▣ Okolní příroda a široká nabídka volnočasových aktivit

Pozemek představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají spojení harmonického venkovského prostředí s rychlou dostupností města. Je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajištěná dlouhodobá investice.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4374544
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	29200
Plocha:	3261 m ²
Plocha pozemku:	3261 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>