

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3200 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 200 800 K**

íslo inzerátu (ID): 4365238 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:  
**Kladno**

Exkluzivn nabízíme k prodeji podíly na dvou sousedních pozemcích v klidné ásti Kví ek na okraji m sta Slaný. Jedná se o podíl 1/4 na pozemku 401/1 9984 m<sup>2</sup> (LV 3937) a 1/6 na pozemku 401/2 4229 m<sup>2</sup> (LV 3693), dohromady tedy 3200,8 m<sup>2</sup>

Zbylí dva spolumajitelé jsou také ochotni své podíly prodat, takže je možné odkoupit oba pozemky jako celek o vým ě 14 213 m<sup>2</sup>

Pozemky jsou dle územního plánu vedeny jako plochy k bydlení. Regulace umož ůje:

- \* výstavbu rodinných a adových dom ,
- \* max. 2 nadzemní podlaží + obytné podkroví,
- \* podíl zastav ůných a zpevn ůných ploch max. 40 %
- \* minimální plocha parcely pro RD od 800 m<sup>2</sup>
- \* pro každou bytovou jednotku min. 2 parkovací stání.

Inženýrské síť jsou p ivedeny na hranici pozemku. ást pozemku 401/2 je vedena jako zele .

Okolí a ob anská vybavenost:

V blízkosti je veškerá ob anská vybavenost: mate šká i základní škola, gymnázium, zdravotní st edisko, supermarkety, sportovní areály i aquapark. Slaný nabízí také bohaté kulturní a spole enské využití.

Výhodou je rychlá dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D7 je vzdálen p iblížn 5 minut jízdy, Praha je dosažitelná za cca 20 minut autem. Lokalita je zároveň obklopena p írodou, což nabízí p íjemné bydlení s možností sportu a relaxace.

Jedná se tak o atraktivní místo pro developerský projekt rodinných nebo adových dom s výborným spojením klidného bydlení a snadné dostupnosti do hlavního m sta.

Aktuální nabízená cena je 1000 K /m<sup>2</sup> Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4365238
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	425600
Plocha:	3200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Rozman**

Tel:

**+420778000911**

Email:

**adam.rozman@re-max.cz**

**RE/MAX Prestige -  
PRESTIGE realitní  
kancelá s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Víde šká 52/140, 14800**

**Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
home-center/miloslav-  
sechter/**