

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3148 m2

Cena za nemovitost:

2 200 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4392506** Datum vydání: **24.03.2026**

 Lokalita:
Český Krumlov

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek v Rojšíně u Brloha o celkové výměře 3 148 m², situovaný v krásné jihočeské krajině pod Kletí. Pozemek se nachází na okraji obce, v klidném prostředí, které nabízí soukromí, přírodu na dosah a velmi příjemnou atmosféru pro budoucí bydlení i investiční záměr.

Velkou předností této nabídky je variabilita využití. Pozemek může zůstat jako jeden velkorysý celek pro komfortní rodinné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí, zároveň se ale nabízí i možnost pracovat s jeho rozdělením na dvě až tři samostatné stavební parcely. Právě tato flexibilita dává celé nabídce zajímavý potenciál jak pro vlastní bydlení, tak z pohledu budoucí investice.

Lokalita osloví každého, kdo hledá klidné místo v přírodě, ale nechce být daleko od běžné občanské vybavenosti a městského zázemí. Rojšín u Brloha leží v atraktivní oblasti pod Kletí a nabízí dobrou dostupnost do Českého Krumlova, Prachatic i Českých Budějovic.

Další výhodou je dostupnost inženýrských sítí. Přípojky elektřiny i vody jsou v dosahu, což je pro budoucí výstavbu důležitý praktický benefit. Kanalizaci obec plánuje brzy vybudovat, což do budoucna dále zvyšuje atraktivitu pozemku.

Pokud hledáte místo, které spojuje prostor, klid, přírodu a zároveň zajímavý potenciál do budoucna, může být tato nabídka přesně tím, co dává smysl. Rád vás vezmu na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4392506
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	43977
Plocha:	3148 m ²
Plocha pozemku:	3148 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Šmídmajer

Tel:

724 386 935

Email:

smidmajer@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatic**

Web:

www.nemoreality.cz