

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3044 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4328996 Datum vydání: 25.02.2026

Lokalita:  
**Praha-východ**

Ve výhradním zastoupení vlastníka si vám dovoluji nabídnout ke koupi stavební pozemek v klidné obci Vlkan ice. Celková velikost pozemku iní 3 044 m<sup>2</sup>.

Na pozemku se momentáln nachází starší rodinný d m a stodola, které jsou ur ené k demolici.

Dle územního plánu je pozemek možné rozd lit na 3 samostatné stavební parcely a nabízí se tedy ideální p íležitost pro výstavbu t í rodinných dom .

Pozemek je p ístupný z obecní komunikace, na hranici pozemku je zavedena elekt ina. Vodovod vede v komunikaci u pozemku. P ípojení je možné.

Vhodné pro investici, výstavbu nebo developerský zám r.

Obec Vlkan ice nabízí p íjemné a klidné bydlení v p írodním prost edí s dobrou dostupností do Prahy (cca 35 minut jízdy). Ob anskou vybavenost v etn školy a školky najdete v obcích St íbrná Skalice a Sázava, které jsou vzdálené do 10 minut jízdy autem.

V p ípad zájmu o další informace m kontaktujte na tel. 774 30 20 12.

ID inzerátu ESO:	4328996
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
Inzerát vydán:	29.04.2025
ID zakázky v RK:	411582
Plocha:	3044 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3044 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Lucie Černá**

Tel:

**+420774302012**

Email:

**lucie.cerna@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**