

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3037 m²

Cena za nemovitost:

1 790 000 K

číslo inzerátu (ID): 4222919 Datum vydání: 21.11.2024

Lokalita:

D ěn

BONO reality Vám ve výhradním zastoupení vlastníků nemovitosti nabízí ke koupi stavební pozemek o celkové výměře 3037 m², který se nachází v obci Krásná Lípa, v části obce Vlčí hora. Vlčí hora je malou lokalitou v úchvatné přírodě Národního parku České Švýcarsko, vzdálenou přibližně 4,5 km od centra Krásné Lípy a 9 km od Rumburku. Tato oblast je klidným prostředím, jež je obklopené skutečně krásnou přírodou. Vlčí hora disponuje také dobrou dopravní dostupností, a to autem i pravidelnými spoji mezi městské autobusové dopravy DÚK, kdy jejich zastávka je umístěna přímo před prodávaným pozemkem. V nejbližším okolí pozemku najdeme hned několik turistických cílů jako například Rozhlednu Vlčí hora, Brtnické ledopády, Soví vyhlídku a mnohé další. Zkrátka o výlety, turistiku i volnočasové aktivity zde skutečně není nouze. Pokud hledáte klidné bydlení v přírodě, tak toto je přesně pro Vás! Kompletní občanská vybavenost se nachází v již zmíněném Rumburku i Krásné Lípě – úřad, pošta, lékařnice, nemocnice, vlakové i autobusové nádraží, základní i mateřské školy, gymnázia a střední odborné školy, prodejny potravin, supermarkety, restaurace, sportoviště a provozovny nejrozličnějších služeb. Předmětný pozemek je situovaný v menší obecní komunikaci. Tvar pozemku je vyznačený v jedné z fotografií v galerii této nabídky. V současné době je pozemek oplocený ze 3 stran a k jeho hranám jsou dovedeny rozvody elektrické energie. Terén pozemku je cca ze 75 % jeho plochy rovinný. Zbývající část pozemku je poté mírně svažité. Přístup na pozemek je možný vjezdní bránou, z obecní komunikace. Na nemovitosti neváznou žádná zástavní práva, v ceně beme ani exekuce ani insolvence. Na pozemku lze vystavět rodinný dům vesnického typu (bližší informace u makléře). Pro více informací o nemovitosti, možnostech výstavby a sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte makléře. Hypoteční úvěr na koupi pozemku i následnou výstavbu rodinného domu Vám v případě potřeby a zájmu rádi zajistíme, a to s nejlepšími možnými podmínkami na trhu. Těšíme se na Vás! Cena k jednání!

ID inzerátu ESO:	4222919
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	20.02.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	3037 m ²
Plocha pozemku:	3037 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Dobrovolný

Tel:

+420 739924837

Email:

ondrej.dobrovolny@bonoreality.cz
BONO reality s.r.o.

Tel:

+420 725918237

Adresa:

Palachova 1082/10, 41201
Litoměřice

Web:

www.bonoreality.cz