

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3022 m2

Cena za nemovitost:

**3 626 400 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4431848** Datum vydání: **23.09.2026**Lokalita:  
**Jičín**

Exkluzivní stavební pozemek 3 022 m2 na prahu Českého ráje Bukvice Hledáte místo, kde se snoubí naprostý klid venkova, dech beroucí příroda a skvělá dostupnost do města? Tento rovinatý pozemek v malebné obci Bukvice je přesně tím místem, kde může vyrůst váš nový domov. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha smíšená obytná venkovská, což vám dává zelenou pro stavbu rodinného domu. Technické parametry a připravenost pozemku: Výměra: Velkorysých 3 022 m2 poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro zahradu. Elektřina: Vlastní přípojka již přímo na pozemku. Voda: Nová, kompletně zkolaudovaná vrtaná studna. Obecní vodovod ve výstavbě. Odpad: Vzhledem k absenci obecní kanalizace je řešením domácí ČOV se vsakem přímo na pozemku. Dopravní napojení: Sjezd je možný přímo na silnici v majetku Správy silnic KHK. Lokalita, kterou si zamilujete Bukvice leží v klidné části těsně u hranice Českého ráje, jen pár kroků od vyhlášených Prachovských skal. Obec si uchovává své kouzlo a klidnou venkovskou atmosféru s nádechem historie, veškerou občanskou vybavenost najdete v nedalekém Jičíně. Je to ideální místo pro rodiny s dětmi, páry i kohokoliv, kdo chce po práci utéct do přírody. Perfektní dojezdové vzdálenosti: Jičín: 7 km (cca 8 minut autem) Mladá Boleslav: 30 km (cca 25 minut) Praha: 76 km (pohodlné napojení na dálnici) Zaujala vás tato příležitost? Není nad to na vnímat atmosféru místa osobně. Přijďte se podívat a objevte potenciál, který tento pozemek nabízí pro vaše budoucí bydlení. Zajištění nejvýhodnějšího hypotečního úvěru našimi specialisty je samozřejmostí. Pro bližší informace a sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4431848    |
| Inzerát vydán:   | 23.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 21632      |
| Plocha:          | 3022 m2    |
| Plocha pozemku:  | 3022 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jan Brádle**

Tel:

**+420 774639210**

Email:

**jan.bradle@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**