

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 299 m²

Cena za nemovitost:

740 000 K

íslo inzerátu (ID): 4294064 Datum vydání: 26.11.2025

Lokalita:
Praha 9

Investi ní zám r - uložit peníze do stavebních pozemk m že být dnes lepší a jist jší investice než po ídit investi ní byt. I když pozemek nenese nájem, místa ubývá, a to zvyšuje cenu pozemk .

Prodej podílu 1/3 (299 m²) stavebního pozemku o celkové velikosti 897 m², Horní Po ernice, Praha. Jelikož se jedná o prodej ideální t etiny pozemku, není možné koupit financovat hypotékou, pouze p i ru ení jinou nemovitostí.

Stavební pozemek je p ístupný ze silnice a v územním plánu je veden jako všeobecn obytné plochy OV-C

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení s možností umís ování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

P ípustné využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.

Mimoškolní za ízení pro d ti a mládež, školy, školská a ostatní vzd lávací za ízení, kulturní za ízení, církevní za ízení, zdravotnická za ízení, za ízení sociálních služeb, malá ubytovací za ízení, drobná nerušící výroba a služby, veterinární za ízení a administrativa v rámci staveb pro bydlení, sportovní za ízení, obchodní za ízení s celkovou hrubou podlažní plochou nep evyšující 2 000 m², za ízení ve ejného stravování. Drobné vodní plochy, zele , cyklistické stezky, p ší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná za ízení technické infrastruktury v nezbytn nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

ID inzerátu ESO:	4294064
Inzerát aktualizován:	26.11.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	65600
Plocha:	299 m ²
Plocha pozemku:	299 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Syrovátka

Tel:

+420 777 275 457

Email:

syrovatka@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Brat í Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz