

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2791 m²

Cena za nemovitost:

9 179 100 K

íslo inzerátu (ID): 4410396 Datum vydání: 22.06.2026

Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 2 791 m² v obci Libež, okres Benešov.

Pozemek se nachází v klidné okrajové části obce obklopené lesy a zelení s výhledem na část obce a okolní přírodu, je přístupný po místní asfaltové komunikaci a je oplocený.

Celý pozemek tvoří dvě samostatné parcely o výměrách 1 407 m² a 1 384 m² evidované v katastru nemovitostí. V územním plánu obce se jedná o plochy zastavitelné pro bydlení v rodinných domech.

Prostorný pozemek poskytne nejen dostatek soukromí, ale i místa pro další využití podle vašich představ. Na pozemku je zavedena elektřina 400 V, voda z obecního vodovodu a kanalizace. Na části pozemku jsou vysazeny mladé ovocné stromky. Pozemek disponuje dvěma plechovými garážemi a jako zázemí slouží stavební budka s pergolou a upraveným terénem pro bazén.

Tento pozemek pro bydlení je skvělou volbou, která kloubí výhody soukromí a klidu bydlení v menší obci obklopenou přírodou a dobré dopravní dostupnosti do okolních měst s veškerou občanskou vybaveností, včetně Prahy. A právě proto jsou v současné době stavební pozemky pro bydlení v této lokalitě vyhledávány.

Pozemek je také vhodný pro menšího developera, který využije možnost výstavby více rodinných domů.

Vlašim 8 km Dálnice D1 Exit 41 9 km Trhový Štěpánov 16 km
Benešov 21 km
Praha 50 km

Pozemek je možno financovat hypotékou – výhodně vyjdeme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mne prosím neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4410396
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	270
Plocha:	2791 m ²
Plocha pozemku:	2791 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Dub

Tel:

+420 602 555 055

Email:

petr@alenigo.cz



Alenigo

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000

Praha

Web:

<https://www.alenigo.cz/>